Протокол № 🖊

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме. расположенном по адресу:п. Тайжина, ул. Коммунистическая, д.6

(данное решение принимается в соответствии с частью 5 статьи 189 ЖК РФ по результатам рассмотрения предложения регионального оператора.)

«<u>17</u>» <u>09</u> 20 <u>Н</u> г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:
Брикени Винопор Михайновия: г. Оснишения, п. Тайпина,
(наименование юридического лица, инициатора общего собрания или Ф.И.О. членов
инициативной группы, N_2 их помещений). Уч. Колициативной группы, N_2 их помещений).
Форма проведения общего собрания: очная / очно-заочная / заочное голосование.
Время проведения: 17.09.2018г. с 17 госов по 18 госов (указать период в
случае заочного голосования).
Место проведения:
2. Danument, n. Turinera, ys. Koenergueromureckane, 6
Общая площадь многоквартирного дома - 995,00. Общее количество голосов
собственников помещений в многоквартирном доме: <u>995,00</u> голосов (1 голос = 1 кв.м.).
Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан - 995, 00 мв. м.
Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц
Площадь многоквартирного дома, находящаяся в государственной (муниц.) собственности
<u>O</u>
Присутствовали:
Tryce nounreemto roucoob cobenhennunos nouveryemen usta 27,
пинада пошещений которых составинает 793,02 кв. и.

Monuomenne N3, 5 x naconavayeny noomonous)

(Необходимо указать собственников (представителей собственников) жилых и нежилых помещений: ФИО; наименование юр. лиц; реквизиты документов, подтверждающих право собственности. В случае присутствия более 15 собственников информация о них может быть оформлена отдельным списком-реестром (Приложение 1 к протоколу).

На собрание приглашены:

(Необходимо указать ФИО лиц, приглашенных участвовать в собрании и реквизиты документов, подтверждающих личность или полномочия приглашенных представителей)

Итого участвовало в голосовании:

Собственники (представители собс	ственников) жи	илых помеш	цений - $\frac{7}{}$	93,02	голосов;
Собственники (представители собс					
Всего присутствовало собственник	сов (представит	гелей собст	венников),	обладающи	x <u>79,7</u> %
голосов от общего количества голо	осов.				
Кворум - ишестся (указат	ь имеется/не и	меется).			
Общее собрание собственников по	мещений - <i></i>	paloeen	02110 (ука:	зать правом	очно/не
правомочно).	· ·	i Uz			
	Повести	са дня:			45 LL _ L
1. Выбор председателя собрания	я, секретаря	собрания,	состава сч	етной коми	иссии общего
собрания и наделение их правом по	одписания про	токола общ	его собрани	1Я.	
2. Об утверждении перечня услуг	и (или) работ	по капита	льному рем	лонту обще	го имущества
многоквартирного дома, а также	предельнодо	пустимой с	тоимости	услуг и (и	ли) работ по
капитальному ремонту в ра 1358 718,64 рубией					(или) работ) предложением
регионального оператора.				Activity and the second	ering :
3. О предоставлении права регион	нальному опер	атору (зака	ізчику рабо	т) определя	ть изменение
цены договора на выполнение раб	бот и (или) ока	азания услу	т по капит	альному ре	монту общего
имущества многоквартирного дог	ма в соответс	твии с пу	нктом 222	порядка о	существления
региональным оператором закупол	к, утвержденно	ого постано	влением П	равительсті	за Российской
Федерации от 01.07.2016 г. №615	(Цена договор	а об оказан	иии услуг мо	эжет быть	, увеличена по
соглашению сторон в ходе его	исполнения, н	о не болев	г чем на 1	15 процент	10в в связи с
пропорциональным увеличением об	бъема выполне	ния работ,	услуг (при	соблюдени	и требований
n.2 части 7.1 статьи 168, n.4 ста	тьи 179 и п.7	статьи 18.	2 ЖК РФ и	постановл	ения Коллегии
Администрации Кемеровской обла	cmu № 404 om	07.10.2016	2.).	in'ila sa sa sa sa	The party of
Цена договора об оказании усл	уг может б	ыть сниж	сена по со	эглашению	сторон при
уменьшении предусмотренных до	говором об ок	азании усл	уг объемов	работ (усл	ıyz).
4. О выборе лица, уполномочен	ного собствен	никами по	эмещений	многокварт	гирного дома
участвовать в приемке выполн	пенных работ	по капи	тальному	ремонту,	в том числе
подписывать соответствующие ан	сты.				
5. Об определении места хранени	я протокола о	бщего собр	ания собст	венников г	іомещений.
6. Доведение информации о рез	зультатах обш	цего собрат	ния до соб	ственнико	в помещений

путем размещения в месте, доступном для всех собственников помещений.

Решения общего собрания:

		Результаты
№	Пункты повестки дня	голосования
п/п		(% от общего
		числа голосов)
	По первому вопросу повестки дня слушали:	
	фикенту Рамино Ражиний амовиц (Ф.И.О., содержание собощения/выступления/доклада)	
	√ (Ф.И.О., содержание содбщения/выступления/доклада)	
	05,000 005	
	Общее собрание постановляет избрать:	
	Председателем собрания	
	Бриненна Винтора Михаетовича	
	(Ф.И.О.)	
1.	Секретарем собрания	3a: 100%,
	Mumburely Mobols Hunoceae brug (Ф.И.О.)	
	Счетную комиссию в количестве \mathcal{X} человек в составе:	Против:
		07,
-	Mumberesa Sussoba Mercaeres bur Mumberesa Sussoba Menonasbua	Воздержался:
	$(\Phi, H.O.)$	О %
	Mintunda Modobo Heenouasbua	
	$(\Phi. extit{M.O.})$	
	и наделить их правом подписания протокола общего собрания	
	Решение по первому вопросу повестки дня - принято.	
	По второму вопросу повестки дня слушали:	
2.	(Ф.И.О., содержание сообщения/выступления/доклада)	
	утверпивения провения напистаного пенения	70
	Утверпивения проведения наметамогого реной общее собраниепостановляет: перетие и отошения робо	n
ł		
	Решили утвердить проведение капитального ремонта крыши с покрытием из <u>сеохранениемматериала</u> с заменой	
	(материал кровли) (непужное зачеркнуть)	
	112 19 10 Charles on C 100 11 18 18 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10	
l	Ha proquiem e nouverepuorese nompresorieses.	
ĺ	(матернал кровли)	
H	Утвердить перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего	20. 1009
	имущества многоквартирного дома, а также предельно допустимую стоимость	3a: 100/,
- 1		Против:
- 1	услуг и (или) работ по капитальному ремонту в размере (по каждому виду услуг	_07
- 1	и (или) работ) в соответствии с предложением регионального оператора.	
	(перечислить виды услуг и (или) работ и размер предельно допустимой	Воздержался:
	стоимостипо каждому виду услуг и (или) работ):	
	Общая предельная стоимость услуг и (или) работ составляет:	-
	1 358 718,64 рублей, в том числе:	2
	- ремонт крыши – 1 272 600,00 рубдей;	
	- разработка проектной документации – 58 885,00 рублей, в том числе	

1	проверка дэстоверности сметной стоимости – 11 800,00 рублей;	
	- осуществление строительного контроля – 27 233,64 рубля.	
	Решение по второму вопросу повестки дня - принято.	
	По третьему вопросу повестки дня слушали:	
	(Ф.И.О., со́держание сообщения/выступления/доклада)	
	Общее собрание постановляет:	
	Предоставить право региональному оператору определять изменение цены	
	договора на выполнение работ и (или) оказания услуг по капитальному ремонту	
	общего имущества многоквартирного дома в соответствии с пунктом 222	
3.	порядка осуществления региональным оператором закупок, утвержденного	
	постановлением Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 г. №615	3a: 100%
	(Цена договора об оказании услуг может быть увеличена по соглашению	
	сторон в ходе его исполнения, но не более чем на 15 процентов в связи с	Против:
	пропорциональным увеличением объема выполнения работ, услуг (при	, D
	соблюдении требований п.2 части 7.1 статьи 168, п.4 статьи 179 и п.7 статьи	Воздержался:
	$182~{\it KK}~P\Phi$ и постановления Коллегии Администрации Кемеровской области N_2	70
	404 от 07.10.2016г.). Цена договора об оказании услуг может быть снижена	
	по соглашению сторон при уменьшении предусмотренных договором об	
	оказании услуг объемов работ (услуг).	
	Решение по третьему вопросу повестки дня - принято.	
	По нетвертому вопросу повестки дня слушали:	
	(Ф.И.О., содержание сообщения/выступления/доклада)	
		-
	Общее собрание постановляет:	
	Выбрать лицо, уполномоченное собственниками помещений многоквартирного	2 1009
4.	дома участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в	3a: <u>1007</u> ,
	том числе подписывать соответствующие акты	Против:
	Дрыкенна Виктора Пиканновия пасторой серия	0/0,
	Sporecena Buenopa Muxuere busa: nacropon copue 3200 N 584 95 9 Bryan 14.12.2002. Donumenobenene 1018	Воздержался:
	Мобильный телефон, № кв. <u>8-903-047-70-72</u> ; г. Осеиничение	10
	n. Tairmens, yet Raccingues commerciaes, 6-4	
	Решение по четвертому вопросу повестки дия - принято.	
	По пятому вопросу повестки дня слушали:	
		9
1	Общее собрание постановляет:	

5.	Определить местом хранения протокола общего собрания собственников	00			
/	помещений	3a: 100 %,			
	Inpoleranousyro opraningamen WATT. ITX 2. December				
	2 Decemence yu. Pobocadospea, 17 vec. 8/38471/4-27-32	Против:			
	ожинить место хранения протокола общего собрания)	0%,			
	The second secon	Воздержался:			
	l'	0%.			
	D	10			
	Решение по пятому вопросу повестки дня - принято.	īn .			
	По шестому вопросу повестки дня слушали: — Брыкеена Винопора Микандиовента				
	(Ф.И.О., собержание сообщения/выступления/доклада)				
	Общее собрание постановляет:	Ži-			
6.	Разместить информацию о результатах общего собрания для				
		100%			
	всех собственников помещений				
	40 goescare of bushespesses 111KD N/6	отив: 06,			
	ия доскаго обывые весей UKDN6 Пр (указать место размещения информации)	/			
	по уме Конинутичественое, пос. Тако жесте,	здержался:			
	2. Deserver	10.			
	Решение по шестому вопросу повестки дня - принято.				
		Transfer to the second			
	Приложения:				
1. I	Реестр собственников (представителей собственников) помещений в многокварт	ирном ломе			
на листах. /содержат сведения обо всех собственниках помещений, номеров и площадей					
	———— инадлежащих им помещений, и реквизитов документов, подтверждаю				
	бственности на помещения/	щих приви			
2. Уведомление о проведении общего собрания собственников помещений на листах.					
3. Список регистрации собственников помещений, присутствовавших на собрании, на					
	стах./при очной форме проведения собрания/				
4. 1	Нотариальные доверенности представителей собственников помещений в количести.	гве			
шт, 5-/	ук. /при необходимости/ Решение соберенения инко-не Зинстол				
Пр	едседатель общего собрания Брексий Вренесь В. М. (подпись) (Ф.И.О.)				
	$\frac{1}{(nodnuch)}$ $\frac{1}{(\Phi M O)}$				
Сен	кретарь общего собрания f. 7 / Luflesteols II. И,				
	кретарь общего собрания Suit / luibeeleols II, II, (подпись) (Ф.И.О.)				
**		₹ 1			
Чле	ены счетной комиссии:				
	June Dumberobe D. M.				
	Aunt Numberobe M. M.				
-					